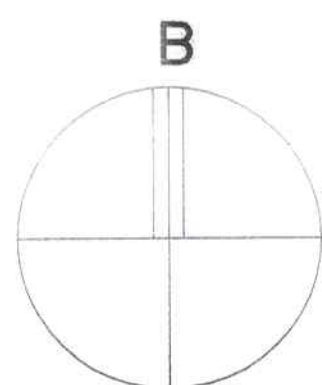


ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

(A,B,Г,Δ,A) : $[(9.60+11.74)/2] \times 12.40 = 132.31 \mu 2$

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 19-03-1892

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 9-06-1973 ΠΡΟΣΩΠΟ 6.00Μ ΕΜΒΑΔΟΝ 110.00Μ2

ΠΡΟ 08-11-1971	ΠΡΟΣΩΠΟ 6.00M	ΕΜΒΑΔΟΝ 100.00M2
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΠΡΟΣΩΠΟ 10.00M	ΕΜΒΑΔΟΝ 200.00M2

ΠΡΩΗΝ ΣΤΝΕΧΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Σ.Δ. 3.00

ΚΑΛΥΨΗ, ΤΥΟΣ, ΣΤΑΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΓΟΚ 85 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 140/Δ/2000

ΘΕΣΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΦΕΚ 76/Α/2004

Υλοποίηση ορίων

Η υπογράφοσα Κλεοπάτρα ΖΕΡΒΟΥΔΑΚΗ, ιδιοκτήτρια του οικοπέδου οικοπέδου ΑΒΓΔΑ που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό, δηλώνω ότι έχω την ευθύνη για την ακεραιότητα των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου μου, τα οποία έχουν υποβληθεί ορθά κατόπιν υποδείξεών μου, και ότι έχω νόμιμο δικαίωμα να ζητήσω έκδοση ειδικών όρων δόμησης για αυτό το οικόπεδο, με σκοπό την Ανακατασκευή του διατηρητέου κτιρίου που υπήρχε στο οικόπεδο με εξάντληση της επιτρεπόμενης δόμησης σε 4 ορόφους τα δόμα.

Η ιδιοκτήτρια

Δήλωση Μελετητή Μηχανικού

Η υπογράφουσα Αρχιτέκτων δηλώνω υπεύθυνα ότι στο ακίνητο της οδού
Ουίλσονος 6, Δήμου Πειραιά ιδιοκτησίας Κλεοπιάτρας ΖΕΡΒΟΥΔΑΚΗ:

- 1) η προτεινόμενη οικοδομή τοποθετείται επί της ρυμοτομικής γραμμής ΑΒ, ακριβώς στο ίχνος του προϋπάρχοντος τοίχου της πρόσφυσης του διατηρητέου με το ΦΕΚ 420/Δ/87.
- 2) δεν υφίσταται υδάτινο ρεύμα σε απόσταση μικρότερη των 20.00 μ από το ακίνητο.
- 3) δεν διέρχονται ηλεκτροφόρα καλώδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ πάνω από το οικόπεδο, ούτε σε απόσταση μικρότερη των 20.00μ.
- 4) Η οδός Ουίλιαμσας είναι ασφαλοστρωμένη και έχει υλοποιημένα κράσπεδα.
- 6) Το οικόπεδο ΑΒΓΔ γειτνιάζει με διατηρητέα κτίρια του ΦΕΚ420/Δ/87.

Η Αρχιτέκτων

12 / αρουαρίου 7
 1974

ΑΙΘΟ-ΣΧΕΔΙΟΥ	Γενικός	
	Ειδικός	
ΕΡΜΑΡΙΟΝ	Θυρίς	Φακ. 11
ΕΓΓΡΑΦΟΝ	Αριθ. Πρωτ.	7364/194
	Θυρίς	Φακ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΘΕΜΑ : "Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων δόμησης
στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού Ουίλσονος 6,
στον Πειραιά"

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 200